

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao diện tích 74.099,1m² đất, tọa lạc tại xã Long Hữu, tỉnh Vĩnh Long cho Ủy ban nhân dân xã Long Hữu để quản lý

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VINH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 211/TTr-SNN&MT ngày 25 tháng 8 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Long Hữu, địa chỉ ấp 17, xã Long Hữu, tỉnh Vĩnh Long, diện tích 74.099,1m² đất, thuộc các thửa đất số: 1395, 1396, 1509, 1511, 1512, thuộc tờ bản đồ số 4, loại đất bãi thải, xử lý chất thải (DRA), tọa lạc tại xã Long Hữu, tỉnh Vĩnh Long để quản lý.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính: số 50/2025/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/1000, số 46/2025, 48/2025, 49/2025/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/2000 và số 47/2025/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/3000 do Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường lập cùng ngày 20 tháng 8 năm 2025.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất (giao đất để quản lý).

Phương thức giao đất theo kết quả: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất không đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện: Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Long Hữu nộp phí và lệ phí; thực hiện thu phí, lệ phí theo đúng quy định (nếu có).

2. Phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân xã Long Hữu theo quy định.

3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trưởng Thuế tỉnh Vĩnh Long và Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Hữu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin điều hành;
- Phòng: KTN, KTTH, TH;
- Lưu: VT, KTN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quỳnh Thiện